

# BELLEVUE

## THEMEN & TERMINE 2026\*



### HEFT 02/2026

**Erstverkaufstag** 27.02.2026 **Anzeigenschluss** 22.01.2026

**Themen** Cityporträt Köln • Marktbericht Leipzig • Bauträger Special – Neubau als Kapitalanlage

- Penthouses • Österreich: Exklusives Wohnen an den Seen • Schweiz: Marktreport • Spanien: Costa Blanca
- Immobilienkauf in Bulgarien • Zypern • Interieur: Wellnessoasen für Zuhause • Reise: Flusskreuzfahrten

### HEFT 03/2026

**Erstverkaufstag** 17.04.2026 **Anzeigenschluss** 12.03.2026

**Themen** Städte-Special: Frankfurt & Umgebung • Cityporträt Bremen • Wochenend-Domizile • Sonderthema:

- Wohnen am Wasser • Österreich: Wien • Schweiz: Zürich und Mittelland • Spanien: Marktbericht Mallorca & Ibiza • Frankreich: Marktreport • Immobilienkauf in Polen • Interieur: Stoffe • Reise: In 80 Tagen um die Welt

### SONDERHEFT RATGEBER IMMOBILIEN

**Erstverkaufstag** 22.05.2026 **Anzeigenschluss** 14.04.2026

**Themen** Alles, was Immobilienkäufer und -verkäufer wissen müssen • Lagen & Preise • Finanzierung

- Rechte & Pflichten • Nebenkosten • Steuern • Erben & Vererben • Kapitalanlagen • Bauen & Modernisieren
- Immobilienverkauf • Ferienimmobilien und vieles mehr! • 16. aktualisierte Auflage des BELLEVUE-Bestsellers!

### HEFT 04/2026

**Erstverkaufstag** 19.06.2025 **Anzeigenschluss** 14.05.2026

**Themen** Städte-Special: Hamburg & Umgebung • Sylt • Sonderthema: Immobilien für Pferdefreunde • Österreich

- theatralisch: Salzburg, Bregenz & Co. • Schweiz: Tessin & italienische Schweiz • Spanien: Ausblick 2027 – die 5 Trendregionen • Kroatien: Marktbericht • Florida • Interieur: Luxusküchen • Reise: Auf hoher See (Kreuzfahrten)

### SONDERHEFT DIE 300 SCHÖNSTEN IMMOBILIEN WELTWEIT

**Erstverkaufstag** 24.07.2026 **Anzeigenschluss** 15.06.2026

### HEFT 05/2026

**Erstverkaufstag** 21.08.2026 **Anzeigenschluss** 16.07.2026

**Themen** Städte-Special: Stuttgart & Umgebung • Regionalreport Bodensee • Ostsee: Rügen • Sonderthema:

- Immobilien mit Pool • Österreich: Wohnen mit Aussicht • Schweiz: Bündneralpen • Spanien: Costa del Sol • Immobilienkauf in Portugal • Griechenland: Marktbericht • Interieur: Möbel nach Maß • Reise: Luxus in Asien

### HEFT 06/2026

**Erstverkaufstag** 23.10.2026 **Anzeigenschluss** 10.09.2026

**Themen** Städte-Special: München & Umgebung • Nordfriesland: Amrum, Sylt & Co. • Sonderthema: Golfimmobilien

- Österreich & Schweiz: Die 15 wertvollsten Skidestinationen • Emirate im Porträt: Dubai, Oman & Co. • Spanien: Marktreport • Top-Destinationen für Auswanderer • Interieur: Gartengestaltung & Pools • Reise: Südamerika

### HEFT 01/2027

**Erstverkaufstag** 11.12.2026 **Anzeigenschluss** 05.11.2026

**Themen** Städte-Special: Berlin & Potsdam • Cityreport: Düsseldorf • Sonderthema: Schlösser, Burgen,

- Herrenhäuser – historische Immobilien weltweit • Österreich: Marktreport • Schweiz: Voralpen • Spanien: Andalusien • Immobilienkauf in Schweden • Italien von A bis Z • Interieur: Homeoffice • Reise: Inseln



Vorläufige Übersicht – Änderungen vorbehalten. Den aktuellen Themenplan finden Sie unter [www.bellevue.de/themenplan](http://www.bellevue.de/themenplan)

# BELLEVUE

## KONTAKTDATEN

### VERLAGSANSCHRIFT

**BELLEVUE Media GmbH**  
Mittelweg 22  
D-20148 Hamburg

#### Standort Österreich:

Cachalot Media House GmbH,  
Wienerbergstraße 11, 21 OG, Turm B,  
Twin Towers  
A-1100 Wien

#### Anzeigenabteilung und Disposition

Rainer Pöhls  
Telefon: +49 (0)40 593 62 50-50  
Telefax: +49 (0)40 593 62 50 99 50  
E-Mail: r.pohls@bellevue.de

#### Für Anzeigen-Dokumente:

E-Mail: anzeigen@bellevue.de

**BELLEVUE**  
Media GmbH

### ANSPRECHPARTNER FÜR IMMOBILIENANZEIGEN

**Nordrhein-Westfalen, Hessen, Rheinland-Pfalz,  
Saarland, Sachsen, Thüringen,  
Baden-Württemberg, Bayern, Schweiz**  
Hoffmann-Kötter & Borberg  
Verlagsvertretungen / Medienberatung  
Ulzburger Straße 460A  
D-22844 Norderstedt  
Telefon: +49 (0)89 45 45 93-10  
Telefax: +49 (0)89 45 45 93-14  
E-Mail: hoffmann-koetter@bellevue.de

#### **Schleswig-Holstein, Niedersachsen, Mecklenburg-Vorpommern, Brandenburg, Berlin, Sachsen-Anhalt**

Dirk Struwe Medienvermarktung e.K.  
Mühlenkamp 21 a  
D-22303 Hamburg  
Dirk Struwe  
Telefon: +49 (0)40 280 580 80  
Mobil: +49 (0)151 234 29 832  
E-Mail: d.struwe@struwe-media.de

Ann Katrin Richard  
Mobil: +49 (0)151 174 18 304  
E-Mail: a.richard-bellevue@e.mail.de

**Hamburg, Bremen, Österreich, International**  
BELLEVUE Media GmbH  
Alexandra Mut  
Mittelweg 22  
D-20148 Hamburg  
Telefon: +49 (0)155 68 15 35 33  
E-Mail: a.mut@bellevue.de

#### **Spanien**

Sylvia Löck / Presscontact SL  
Calle Papa Gregorio IX, 6  
E-07015 Palma de Mallorca  
Telefon: +34 971 22 92 97  
Mobil: +34 676 35 10 51  
E-Mail: sloeck@bellevue.de

#### **Albanien, Kosovo, Montenegro**

Marlinda Zotaj / The Agent sh.p.k.  
Rr. Abdyl Frasheri, P.Teknoprojekt 2,  
Ap.21,  
AL-1001 Tirana  
Mobil: +355 694090792  
E-Mail: mz@theagent.al

### ANSPRECHPARTNER FÜR MARKENARTIKELANZEIGEN UND ANZEIGEN AUS DER BAUBRANCHE

**BELLEVUE Media GmbH**  
Anzeigenabteilung und Disposition  
Rainer Pöhls  
Telefon: +49 (0)40 593 62 50-50  
Telefax: +49 (0)40 593 62 50 99 50  
E-Mail: r.pohls@bellevue.de