

BELLEVUE



Anzeigenschluss:
22. Januar 2026

Erscheinungstermin:
27. Februar 2026

DIE THEMEN DER AUSGABE 2/2026

CITY REPORT

Köln

Was läuft auf dem Immobilienmarkt in und um die Rheinmetropole – und wie entwickeln sich Angebot und Nachfrage? BELLEVUE spricht mit namhaften Experten der Domstadt über Lagen, Preise, Pläne und Projekte.

BAUEN

Bauträger Special

Neubauwohnungen als Kapitalanlage sind wieder im Kommen. BELLEVUE fragt Experten, worauf es hierbei ankommt und gibt wichtige Tipps zum Bauen mit dem Bauträger. Dazu: neue Projekte aus Deutschland und Europa.

STADT IM PORTRÄT

Leipzig

Zwischen Auerbachs Keller und Waldstraßenviertel – alles Wissenswerte zu Trends, Preisen und Marktentwicklungen. BELLEVUE besucht Leipzigs Top-Makler und analysiert Stimmung und Prognosen in der Sachsenmetropole.

INTERNATIONAL

Penthouses

Oben ist oben – dieses Motto passt nirgendwo so gut wie bei der gefragtesten Wohneinheit einer Immobilie – dem Penthouse. BELLEVUE präsentiert dazu luxuriöse Objekte aus Deutschland und aller Welt zum Kaufen.

SPANIEN

Marktbericht Costa Blanca

Besonders bei deutschen Käufern steht Spaniens „weiße Küste“ hoch im Kurs. Die Region zwischen Valencia und Alicante verfügt über reizvolle Orte und eine breite Immobilienpalette. BELLEVUE sagt, wo und warum sich eine Investition lohnt.

ÖSTERREICH

Exklusives Wohnen an den Seen

Im „Land der 100 Seen“ gibt es zahlreiche Top-Wohnadressen mit Blick und Zugang zum Wasser. Österreichs führende Immobilienprofis verraten die besten Gewässer und präsentieren in BELLEVUE Objekte vom Achensee bis zum Wolfgangsee.

SCHWEIZ

Marktreport

Alle wichtigen Regionen, alle relevanten Lagen – BELLEVUE befragt Makler und Bauträger aus der Schweiz zu Prognosen, Preisen und Projekten und verrät, wo und wie auch Nicht-Eidgenossen Domizile in der Alpenrepublik erwerben können.

NEU: INTERIEUR

Wellnessoasen für Zuhause

In der neuen Serie zeigt BELLEVUE, was in Sachen hochwertiger Einrichtung aktuell angesagt ist – neue Trends vom Bad bis zur Küche, von Möbeln bis Stoffen. Den Anfang macht der Lieblingsbereich vieler Immobilienbesitzer: das Bad.

INTERNATIONAL

Immobilienkauf in Bulgarien

Schwarzmeerküste, Berge und interessante Städte – BELLEVUE sieht sich auf dem Markt des Balkanstaates um und berichtet über Angebote und Preise in den angesagten Regionen. Mit wichtigen Infos zum Immobilienerwerb.

VIEL HAUS FÜR WENIG GELD

Häuser unter 250.000 Euro

Es muss nicht immer die Millionenvilla sein! Auch für überschaubare Summen lassen sich Hausräume realisieren. BELLEVUE zeigt Angebote für unter 250.000 Euro aus aller Welt – zum Staunen und Kaufen.

... und viele weitere spannende Immobilienthemen

KONTAKTDATEN

VERLAGSANSCHRIFT

BELLEVUE Media GmbH
Mittelweg 22
D-20148 Hamburg

Standort Österreich:

Cachalot Media House GmbH,
Wienerbergstraße 11, 21 OG, Turm B,
Twin Towers
A-1100 Wien

Anzeigenabteilung und Disposition

Rainer Pöhls
Telefon: +49 (0)40 593 62 50-50
Telefax: +49 (0)40 593 62 50 99 50
E-Mail: r.pohls@bellevue.de

Für Anzeigen-Dokumente:

E-Mail: anzeigen@bellevue.de

BELLEVUE
Media GmbH

ANSPRECHPARTNER FÜR IMMOBILIENANZEIGEN

**Nordrhein-Westfalen, Hessen, Rheinland-Pfalz,
Saarland, Sachsen, Thüringen,
Baden-Württemberg, Bayern, Schweiz**
Hoffmann-Kötter & Borberg
Verlagsvertretungen / Medienberatung
Ulzburger Straße 460A
D-22844 Norderstedt
Telefon: +49 (0)89 45 45 93-10
Telefax: +49 (0)89 45 45 93-14
E-Mail: hoffmann-koetter@bellevue.de

**Schleswig-Holstein, Niedersachsen,
Mecklenburg-Vorpommern, Brandenburg,
Berlin, Sachsen-Anhalt**

Dirk Struwe Medienvermarktung e.K.
Mühlenkamp 21 a
D-22303 Hamburg
Dirk Struwe
Telefon: +49 (0)40 280 580 80
Mobil: +49 (0)151 234 29 832
E-Mail: d.struwe@struwe-media.de

Ann Katrin Richard
Mobil: +49 (0)151 174 18 304
E-Mail: a.richard-bellevue@e.mail.de

Hamburg, Bremen, Österreich, International
BELLEVUE Media GmbH
Alexandra Mut
Mittelweg 22
D-20148 Hamburg
Telefon: +49 (0)155 68 15 35 33
E-Mail: a.mut@bellevue.de

Spanien

Sylvia Löck / Presscontact SL
Calle Papa Gregorio IX, 6
E-07015 Palma de Mallorca
Telefon: +34 971 22 92 97
Mobil: +34 676 35 10 51
E-Mail: sloeck@bellevue.de

Albanien, Kosovo, Montenegro

Marlinda Zotaj / The Agent sh.p.k.
Rr. Abdyl Frasheri, P.Teknopjekt 2,
Ap.21,
AL-1001 Tirana
Mobil: +355 694090792
E-Mail: mz@theagent.al

ANSPRECHPARTNER FÜR MARKENARTIKEL-ANZEIGEN UND ANZEIGEN AUS DER BAUBRANCHE

BELLEVUE Media GmbH
Anzeigenabteilung und Disposition
Rainer Pöhls
Telefon: +49 (0)40 593 62 50-50
Telefax: +49 (0)40 593 62 50 99 50
E-Mail: r.pohls@bellevue.de