

BELLEVUE SONDERHEFT Ratgeber Immobilien 2026

Die besten Tipps für Kauf & Verkauf!



Der Bestseller von BELLEVUE – 16. überarbeitete Auflage

- 10 gute Gründe, warum es sich lohnt, jetzt in das eigene Zuhause zu investieren
- Lagen & Preise: Große Übersicht der Immobilienpreise in 100 deutschen Städten
- Finanzierung: Alles über Zinsen, Tilgung, Eigenkapital
- Die wichtigsten Tipps zu Erben & Vererben, Unterlagen & Kosten, Haus & Wohnung
- Trends & Investment: Sanierung, Alternativen zum Verkauf, Crowdfunding etc.
- Aktuelle Immobilienangebote: Neubauprojekte, Stilaltbauten, Bauplätze zum Kaufen
- Tipps zum Verkauf – Was ist Ihre Immobilie wert? Was muss der Makler leisten?
- Ferienimmobilien im In- und Ausland (Nord- und Ostsee, Bayern, Österreich, Schweiz, Frankreich, Italien, Mallorca, Florida ...) – und vieles mehr!

Anzeigenschluss: 14.04.2026 Erscheinungstermin: 22.05.2026

Anzeigenpreise + Formate: Sie haben die Möglichkeit, zwischen zwei Insertionsformen zu wählen.

1 Galeriepräsentationen

Mit den Galerie-Präsentationen bietet BELLEVUE die Gelegenheit, jeweils eine besondere Immobilie in einem adäquaten, großzügigen Umfeld zu präsentieren.



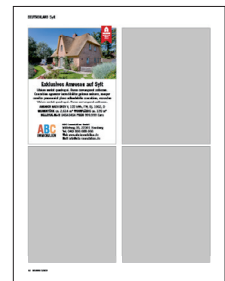
Doppelseite € 2.950*



Ganze Seite € 1.590*



1/2 Seite € 980*



1/4 Seite € 590*

- Zu jedem Anzeigenformat werden verschiedene Gestaltungsformen angeboten. Das Layout ist verbindlich. Siehe unter www.bellevue.de/varianten
- Pro Format kann nur ein Objekt präsentiert werden. *Alle Preise zzgl. gesetzlicher MwSt.
- Der Verlag übernimmt die grafische Umsetzung der Anzeige

2 Individuell gestaltete Anzeigen

Wenn Sie statt einer Galerie-Präsentation eine Anzeige in eigenem Layout schalten möchten, ist dies auch möglich.

Format	Satzspiegel-Anzeige	angeschnittene Anzeige	Preis in Euro + MwSt.
2/1 Seite	402 mm B x 243 mm H	420 mm B x 280 mm H	4.900
1/1 Seite	184 mm B x 243 mm H	210 mm B x 280 mm H	2.750
1/2 Seite hoch	90 mm B x 243 mm H		1.750
1/2 Seite quer	184 mm B x 119 mm H		1.750
1/4 Seite	90 mm B x 119 mm H		1.150

Anlieferung von Druck-PDF's an anzeigen@bellevue.de Gestaltungszuschlag für vom Verlag gestaltete Anzeigen pauschal 280,- €

Zugaben

Egal für welche Gestaltungsform oder Größe Sie sich entscheiden – BELLEVUE gewährt bei Abnahme
 ab 3 Anzeigen + 1 Anzeige kostenlos im gleichen Format
 ab 6 Anzeigen + 2 Anzeigen kostenlos im gleichen Format

VERLAG

BELLEVUE Media GmbH, Mittelweg 22, D-20148 Hamburg,
 Anzeigenabteilung, Telefon: +49 (0)40 593 62 50 50, E-Mail: anzeigen@bellevue.de, www.bellevue.de

VERLAGSVERTRETUNGEN

Schleswig-Holstein, Niedersachsen, Mecklenburg-Vorpommern, Brandenburg, Berlin, Sachsen-Anhalt
 Dirk Struwe Medienvermarktung
 Telefon: +49 (0)40 280580 80
 E-Mail: d.struwe@struwe-media.de und
 Ann Katrin Richard
 Mobiltelefon +49 (0) 151 174 18 304
 E-Mail: a.richard-bellevue@e.mail.de

Nordrhein-Westfalen, Hessen, Rheinland-Pfalz, Saarland, Sachsen, Thüringen, Baden-Württemberg, Bayern, Österreich, Schweiz
 Hoffmann-Kötter & Borberg
 Verlagsvertretungen / Medienberatung
 Telefon: +49 (0)89 45 45 93-10
 E-Mail: hoffmann-koetter@bellevue.de

Spanien
 Sylvia Löck, Telefon: +34 971 22 92 97
 Mobiltelefon: +34 676 35 10 51
 E-Mail: sloeck@bellevue.de

International
 Cachalot Media House,
 Telefon: +43 (0) 699 12 29 00 94
 E-Mail: i.einwaller@bellevue.de