

Entdecken Sie die neue Vielfalt. Erleben Sie die neue BELLEVUE.



Heft 03/2010

Erscheinungstermin: 15. April 2010

Anzeigenschluss: 09. März 2010

Themen der BELLEVUE Mai/Juni-Ausgabe

Großes Special

Immobilien in Frankfurt und Umland

Wohnen, Bauen und Pendeln in Mainhattan – Traumlagen, Trendviertel und Topseller – ein Überblick darüber, wo sich der Markt abspielt, welche Immobilien angesagt sind, und wo sich neue interessante Standorte entwickeln. Europaviertel, Westside, Henninger Areal - die spannendsten Wohnbauprojekte in und um Frankfurt im Porträt. Mit Preisen, Bauzeiten und weiteren Hintergrundinfos. Vordertaunus, Wiesbaden oder Dreieich – welche Umlandlage ist für wen die beste? Die interessantesten Pendlerstandorte im Kurzporträt mit aktuellen Preisen und Angeboten.

Weitere Informationen zum Special finden Sie unter:
www.bellevue.de/frankfurt-special

Sonderthema

Fairway Living – Immobilien am Golfplatz

Wohnen am oder sogar fast auf dem Golfplatz – nicht nur für Liebhaber gepflegter Greens eine echte Immobilien-Alternative, bieten doch zahlreiche Anlagen weit mehr als nur vergünstigte Greenfees für Hausbesitzer. BELLEVUE zeigt die schönsten Anlagen weltweit, präsentiert aktuelle Projekte und gibt Tipps für das ideale "Fairway Living".

Deutschland

Nordsee

Festland-Highlights und jede Menge Inselträume – BELLEVUE präsentiert die besten Lagen, die aktuellsten Preise und die sehenswertesten Standorte zwischen den Ost- und Nordfriesischen Inseln. Dazu das ganze Spektrum der Immobilienpalette vom Nurdachhaus in Butjadingen für 40.000 Euro bis zur Sylter Luxusvilla im Wert von mehreren Millionen Euro.

International

Südafrika

Das Land am Kap bereitet sich auf die Fußball-WM vor, und auch die Anbieter von Ferienimmobilien möchten dabei auf sich aufmerksam machen. Man hofft, dass das zuletzt ge-

sunkene Interesse an einem Haus am Kap wieder steigen wird. Noch immer nämlich sind Südafrika-Immobilien im internationalen Vergleich günstig - und dabei wunderschön. BELLEVUE stellt die spannendsten Lagen und Objekte vor.

Europa

Italien

Lange sah es so aus, als könne sich Italiens Immobilienmarkt dem Sog der Weltwirtschaftskrise besser entziehen als andere Länder. Doch mittlerweile hat man auch auf dem Stiefel Preisabschläge bis zu 25 Prozent hinnehmen müssen - zum Teil sogar in Topregionen wie der Toskana. Ist damit die Talsohle schon erreicht? BELLEVUE analysiert den Wandel vom Verkäufer- zum Käufermarkt. Und informiert über wichtige neue Gesetze für Hauskäufer.

Marokko

Marrakesch

Die Stadt sieht aus wie aus 1001 Nacht, liegt im Süden Marokkos und zählt zu den heißesten Jet-Set-Zielen. BELLEVUE bestieg den Marrakesch-Express, sprach mit Reisenden und Investoren über die Magie dieses faszinierenden Ortes.

Weltweit

Land- und Forstimmobilien

Grüne Kapitalanlagen gelten als Erfolg versprechendes Investment. Das Angebot umfasst landwirtschaftliche Flächen ebenso wie Waldgebiete und Forst-, Reit- bzw. Jagdbetriebe. Was muss man wissen, wenn man in diesen Markt einsteigen will? Welche Angebote gibt es? Zu welchen Preisen?

Weitere Themen

Aus Deutschland und aller Welt

- Schnäppchen des Monats – Häuser unter € 100.000
- Immobilien-Nachrichten aus aller Welt

Zusätzliche Topreichweiten. Partner der Mai/Juni-Ausgabe

Kontakt Daten

Verlagsanschrift

BELLEVUE AND MORE GmbH
Anzeigenabteilung
Dorotheenstr. 64
D-22301 Hamburg

Gesprächspartner im Verlag
Leitung Sales Makler
Christel Horsthemke
Telefon: +49 (0)40 696 595-250
E-Mail: chorsthemke@bellevue.de

Anzeigen-Disposition
Rainer Pöhls
Telefon: +49 (0)40 696 595-251
oder +49 (0)40 696 595-252

Telefax: +49 (0)40 696 595-299

Nur für Buchungen:
E-Mail: rpoehls@bellevue.de
Nur für Anzeigen-Dokumente:
E-Mail: anzeigen@bellevue.de

Hotline Online
Stefanie Neuse
Telefon: +49 (0)40 696 595-351
E-Mail: info@bellevue.de

Verlagsvertretungen Immobilien

**Schleswig-Holstein,
Niedersachsen, Bremen,
Hamburg, Mecklenburg-
Vorpommern, Brandenburg,
Berlin, Sachsen-Anhalt**
Medienvertretung
Schweitzer-Casten
Horster Weg 14
D-21039 Börnsen
Telefon: +49 (0)40 72 73 04-56/-57
Telefax: +49 (0)40 72 73 04 58
Mobiltelefon: +49 (0)160 557 39 84
E-Mail: schweitzer-casten@bellevue.de

**Nordrhein-Westfalen,
Sachsen, Thüringen**
Verlagsvertretung Horst Kibbel
Am Neuberg 20
D-61137 Schöneck
Telefon: +49 (0)6187 30 81
Telefax: +49 (0)6187 30 83
E-Mail: kibbel@bellevue.de

**Hessen, Rheinland-Pfalz,
Saarland, Baden-Württemberg,
Bayern, Österreich,
Schweiz, Kroatien**
Hoffmann-Kötter & Borberg
Verlagsvertretungen /
Medienberatung
Thomas-Wimmer-Ring 14
80538 München
Tel.: +49 (0)89 45 45 93-0/-10/-11
Telefax: +49 (0)89 45 45 93-14
Mobiltel.: +49 (0)175 163 65 90
E-Mail: fborberg@bellevue.de
hoffmann-koetter@bellevue.de

**Spanien/Festland/
Kanarische Inseln**
Bedon & Partner,
Marketing Pool S.L.
Telefon: +34 951 70 49 17
Mobiltelefon: +34 671 54 38 06
+34 669 91 77 26
E-Mail: bedon@bellevue.de

Spanien/Balearen
Sylvia Löck
Calle Puidorfila 8, 1 izq.
E-07001 Palma de Mallorca
Telefon: +34 971 22 92 97
Telefax: +34 971 22 87 23
Mobiltelefon: +34 676 35 10 51
E-Mail: sloeck@bellevue.de

Italien
Giovanna Di Bella
Maximilianstr. 43
D-85399 Hallbergmoos
Telefon: +49 (0)811 998 91 78
Telefax: +49 (0)811 998 91 79
Mobiltel.: +49 (0)173 850 69 97
E-Mail: di.bella@bellevue.de

Frankreich, International
Hans-Ulrich Dörwald-Eickelberg
Am Gehölz 5
D-25436 Uetersen
Telefon: +49 (0)4122 96 02 70
Telefax: +49 (0)4122 96 02 71
Mobiltel.: +49 (0)172 450 32 62
E-Mail: doerwald@bellevue.de

Portugal
Elke Beckmann
Rua São Sebastião
Apartamento L
P-8100 Boliqueime
Tel./Fax: +351 289 360 616
Mobiltelefon: +351 963 41 38 22
E-Mail: beckmann@bellevue.de

Südafrika
Nanette Kröker
P.O. Box 149
ZA-7979 Noordhoek
Telefon: +27 (0)21 789 22 30
Telefax: +27 (0)21 789 22 40
Mobiltelefon: +27 (0)73 161 04 69
E-Mail: kroeker@bellevue.de

Verlagsvertretungen Baubranche und Bauzulieferer

Verlagsbüro Nord
Strasmann Media
Promotion GmbH
Berghausen 29
D-42859 Remscheid
Telefon: +49 (0)2191 93 14 97
Telefax: +49 (0)2191 93 14 99
E-Mail: strasmann@bellevue.de

Verlagsbüro Süd
Klaus Peter Randow
Neue Straße 14
D-73630 Remshalden-Hebsack
Telefon: +49 (0)7181 453 10
Telefax: +49 (0)7181 453 21
Mobiltel.: +49 (0)171 600 97 95
E-Mail: randow@bellevue.de

Verlagsbüro Neue Bundesländer
Rüdiger Kurtz Medien
Rüdiger Kurtz
Lobuschstraße 12
D-22765 Hamburg
Telefon: +49 (0)40 46 85 64 75
Telefax: +49 (0)40 46 85 64 76
E-Mail: kurtz@bellevue.de